



**MAAINSENER OÜ** reg. kood 11673280  
Majandustegevuse register EEG000185



Tellija **Kullamäe Kinnisvara OÜ**

Töö nr **GEO 7020\_1**

Tartu maakond, Elva vald, Elva linn

# HEINA TN 12

## EHITUSJÄRGNE TOPO-GEODEETILINE ALUSPLAAN

GEODEETILISTE TÖÖDE ARUANNE

projektijuht **Janis Saks**

geodeet **Sten Varatu**

TARTU  
Juuni 2025

## ***SISUKORD***

1. Geodeetiliste tööde seletuskiri
2. Asukoha skeem M 1:5000
3. Sidumise skeem
4. Topo-geodeetiline alusplaan M 1:500 1 lehel

# GEODEETILISTE TÖÖDE SELETUSKIRI

## 1. ÜLDANDMED

Töö nr.: GEO7020\_1

Objekti asukoht: Tartu maakond, Elva vald, Elva linn

Objekt: Heina tn 12 ehitusjärgne topo-geodeetiline alusplaan

Tellija: Kullamäe Kinnisvara OÜ

Töö täitja: Maainsener OÜ (Majandustegevuse register EEG000185)

Töö sisu: Maa-ala mõõdistamine, M 1:500 topo-geodeetilise alusplaani koostamine

## 2. VÄLITÖÖD

Kõrgussüsteem: EH2000

Koordinaatsüsteem: L'EST 97

Kasutatud lähtepunktid: Kohaliku geodeetilise võrgu punktid

| Nr.   | X           | Y          | Z      |
|-------|-------------|------------|--------|
| 1524  | 6456084.374 | 643414.894 | 62.239 |
| 29190 | 6455847.201 | 643288.888 | 61.096 |

Töö teostas geodeet S.Varatu 2025. a juunis.

Geodeetilise võrgu punkti seisukord oli rahuldav. Geodeetilise võrgu punkti koordinaadid on väljastatud Maa-ameti Geodeesiafondist.

Situatsiooni mõõdistamisel kasutati elektrontahhümeetrit Trimble S6 5“ DR Plus, mõõdistusviis tahhümeetriline.

## 3. KAMERAALTÖÖD

Topo-geodeetilise alusplaani on koostanud joonestaja M.Kaljuvee, kasutades CAD paketti MicroStation PowerDraft.

Katastriüksuste piirid on Maa-ameti andmetel seisuga 06.2025.a.

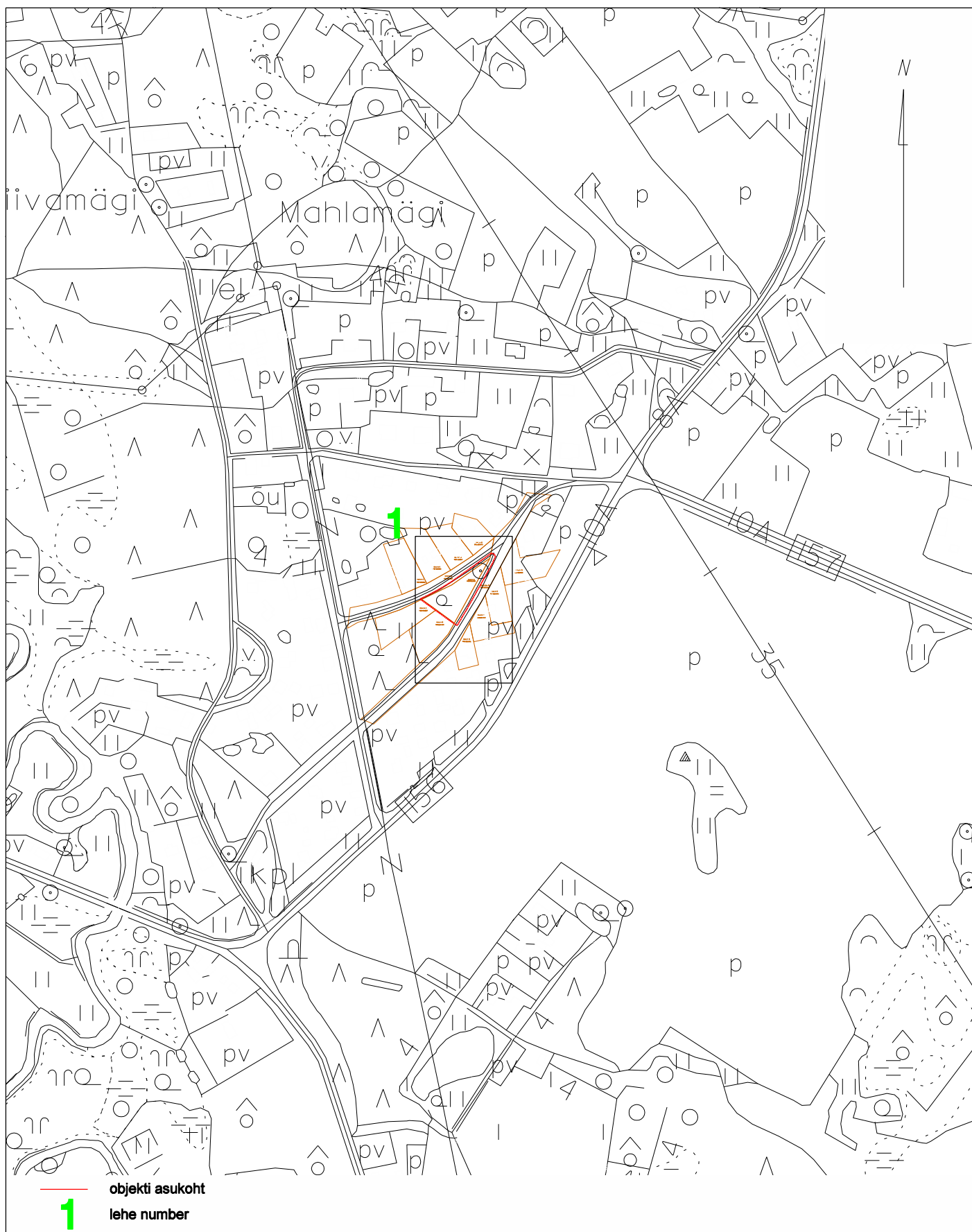
Käesolevas aruandes on \*.dgn faili väljatrükk paberil:

M 1: 500 topo-geodeetiline alusplaan 1 lehel

Aruanne on koostatud 1 eksemplaris.

Originaalmaterjalid säilitatakse Maainsener OÜ geodeesiabüroo arhiivis

Koostas:...../S.Varatu/

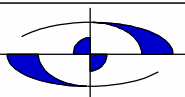


Tartu maakond, Kambja vald, Össu küla, Viljandi mnt 75/1 tel 5171161; [info@maainsener.ee](mailto:info@maainsener.ee) , [www.maainsener.ee](http://www.maainsener.ee)

Majandustegevuse register Nr EEG000185

**MAAINSENER OÜ**

11673280



Objekt:

Tartu maakond, Elva vald, Elva linn  
Heina tn 12 ehitusjärgne topo-geodeetiline alusplaan

Nimetus:

**ASUKOHA SKEEM**

joonestaja:

Margit Kaljuvee

Välitööd teostatud:

juuni 2025. a

Lehti:

1

Leht:

1

Tellija:

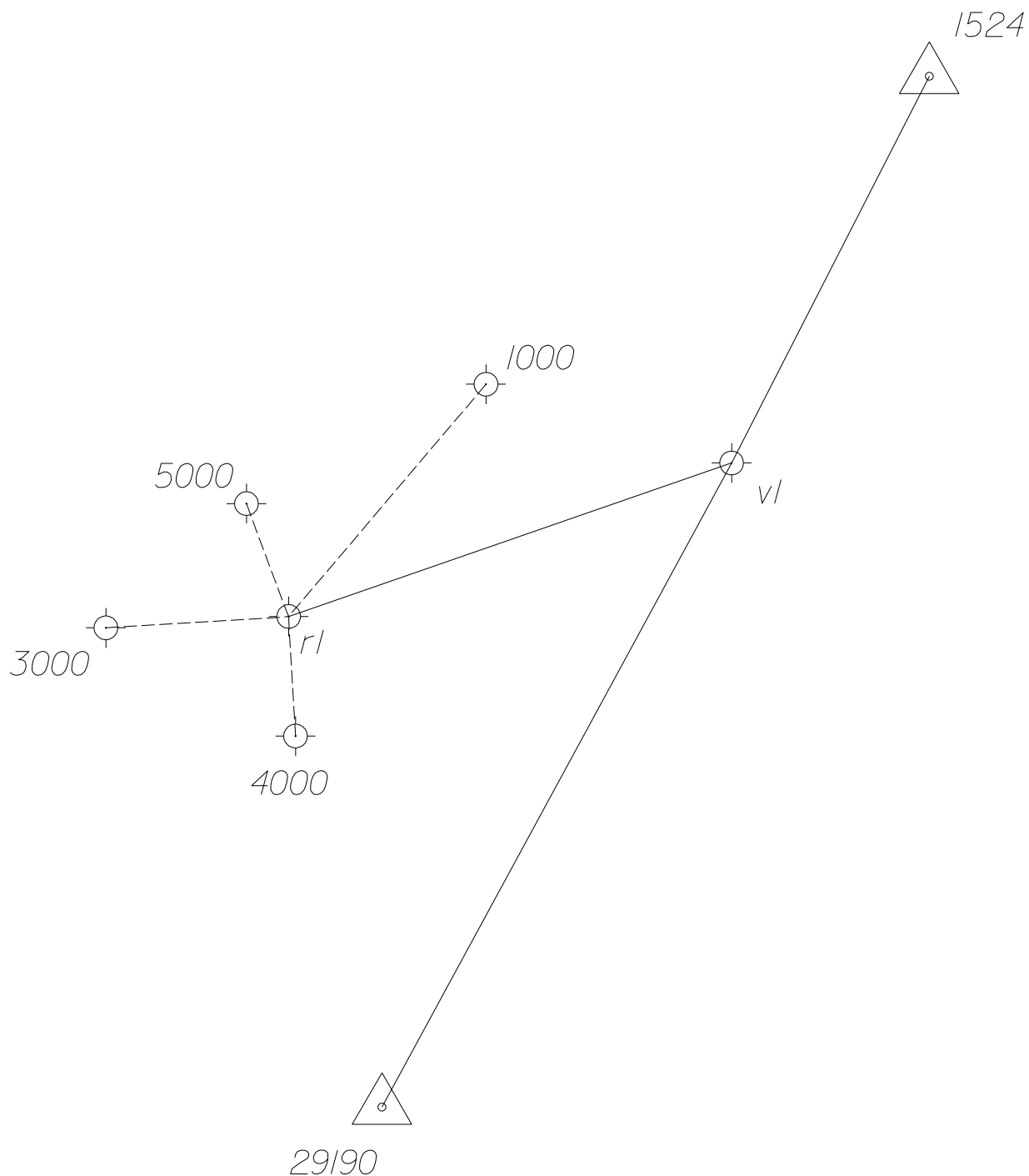
Kullamäe Kinnisvara OÜ

M 1: 5000

Töö nr.

GEO 7020\_1

# Sidumise skeem

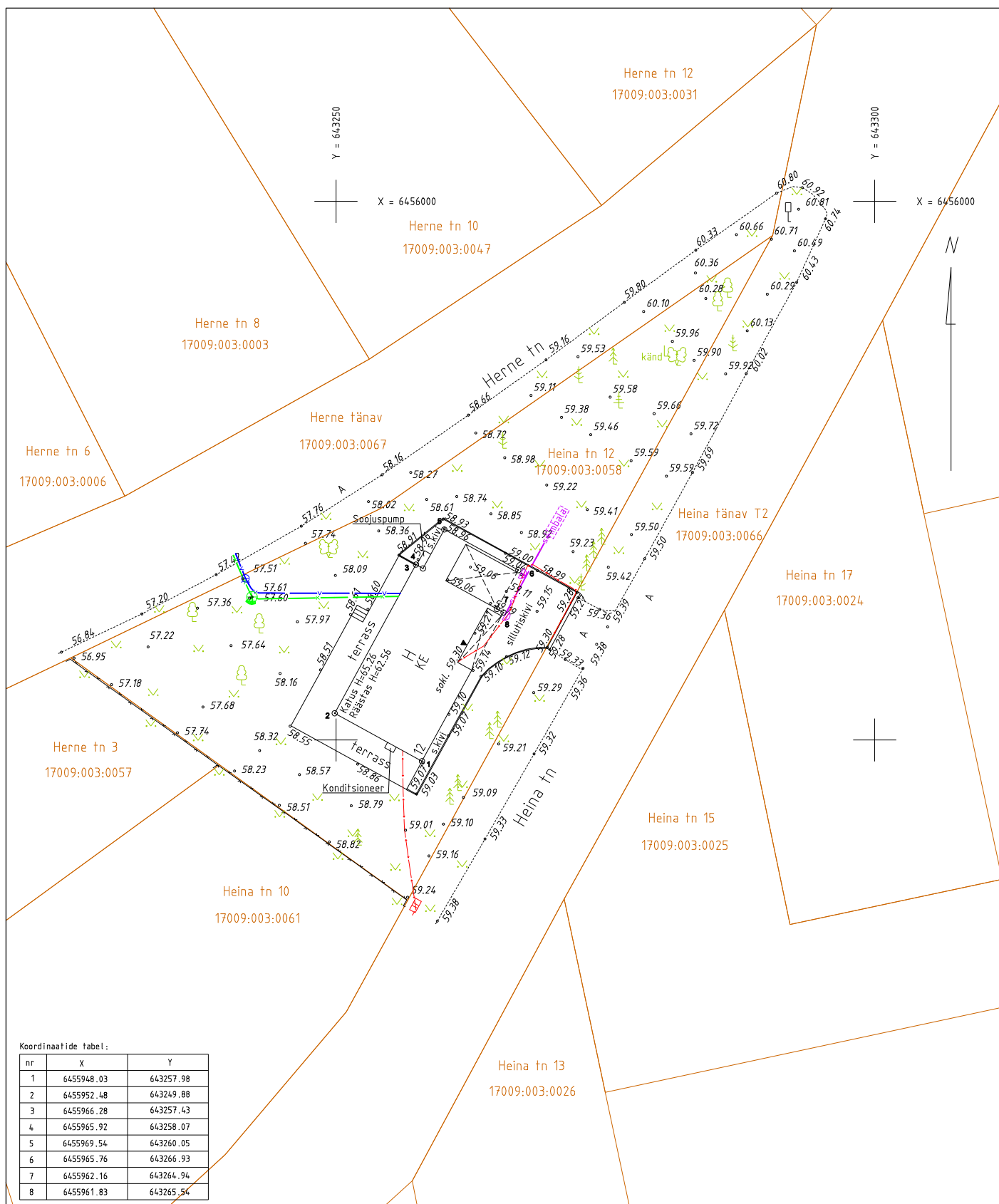


⊙ - käigu punkt

△ - kohalik geodeetiline võrgu punkt

355 - punkti nr.

koostas: S.Varatu  
geodeet  
juuni 2025



Koordinaatide tabel:

| nr | X          | Y         |
|----|------------|-----------|
| 1  | 6455948.03 | 643257.98 |
| 2  | 6455952.48 | 643249.88 |
| 3  | 6455966.28 | 643257.43 |
| 4  | 6455965.92 | 643258.07 |
| 5  | 6455969.54 | 643260.05 |
| 6  | 6455965.76 | 643266.93 |
| 7  | 6455962.16 | 643264.94 |
| 8  | 6455961.83 | 643265.54 |

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.  
Kõrgused EH2000 süsteemis.

Tartu maakond, Kambja vald, Össu küla, Viljandi mnt 75/1 tel 5171161; info@maainsener.ee , www.maainsener.ee

Majandustegevuse register Nr EEG000185

|                                          |  |  |                                                                           |  |                   |
|------------------------------------------|--|--|---------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| <b>MAAINSENER OÜ</b><br>11673280         |  |  | <b>Objekt</b><br>Tartu maakond, Elva vald, Elva linn                      |  |                   |
|                                          |  |  | <b>Nimetus</b><br>HEINA TN 12<br>EHITUSJÄRGNE TOPO-GEODEETILINE ALUSPLAAN |  |                   |
| <b>projektijuht</b><br>Janis Saks        |  |  | <b>Välitööd teostatud</b><br>juuni 2025. a                                |  | <b>Lehti</b><br>1 |
| <b>geodeet</b><br>Sten Varatu            |  |  |                                                                           |  | 1                 |
| <b>joonestaja</b><br>Margit Kaljuvee     |  |  |                                                                           |  | Töö nr.           |
| <b>Tellija</b><br>Kullamäe Kinnisvara OÜ |  |  | <b>M 1: 500</b>                                                           |  | <b>GEO 7020_1</b> |