



Mäger Poegadega OÜ
Saekoja 36a 50107 Tartu
magerpoegadega@gmail.com
Tel. +372 53493059
Reg. nr 12827561
EEG000360

Töö nr. MP1396/25G

Elva vald Elva linn Tartumaa

**SUVILA TN 37 EHTUSJÄRGNE
TOPO-GEODEETILINE ALUSPLAAN**

MAA-ALA PLAAN

Tellija: Marko Käsi

Juhataja: Kristjan Kutsar

Geodeet: Kristjan Kutsar

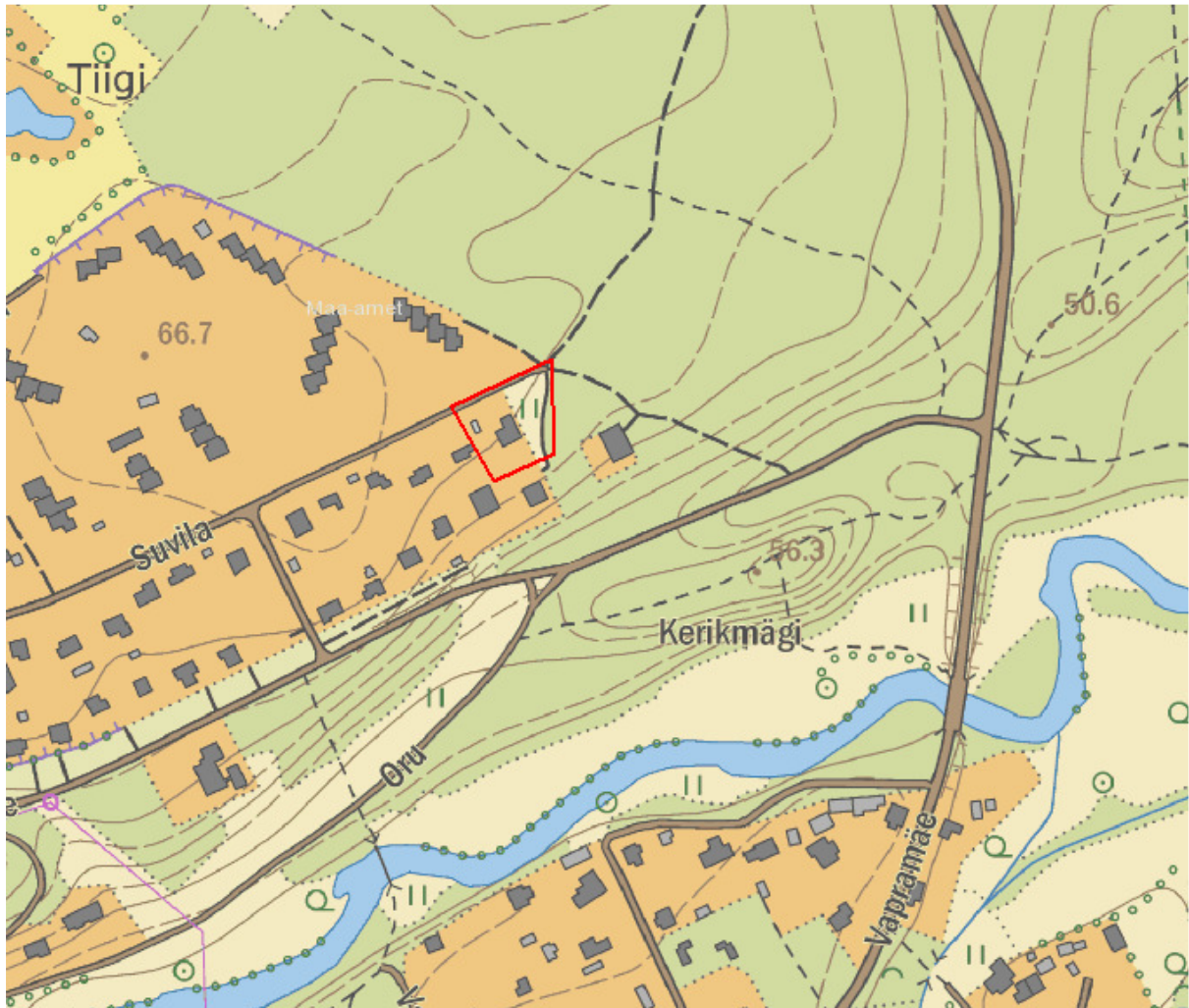
TARTU 2025

Sisukord

Asukoha skeem	3
Geodeetilise uurimustöö aruanne	4
Maa-ala plaan	6

Asukoha skeem

Elva vald, Elva linn



Joonis 1. Objekti asukoha skeem (punasega on tähistatud mõõdistusega hõlmatud ala) [X-GIS. Maa-amet]

Geodeetilise uurimustöö aruanne

Objekti asukoht: Suvila tänav 37, Elva vald, Elva linn, Tartumaa
Objekti nimetus: Suvila tn 37 ehitusjärgne topo-geodeetiline alusplaan
Tellija: Marko Käsi

Tööde täitjad: Mäger Poegadega OÜ reg.kood 12827561, MTR EEG000360
magerpoegadega@gmail.com, tel. 53493059

Geodeet: Kristjan Kutsar
Vastutav isik: Kristjan Kutsar (Kutsetunnistus nr. 194145, Eesti Geodeetide Ühing, Geodeet tase 6, kehtiv 15.05.2028.a.)

Tööde teostamise aeg: välitööd märts 2025.a.

Kvaliteedi tagamine

Kogu tööprotsessi käigus juhinduti alljärgnevatest normdokumentidest:

Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded, Majandus- ja taristuministri 14. aprilli 2016 a määrus nr 34

Maanteeameti peadirektori 13. mai 2008. a käskkirjaga nr 102 kinnitatud „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöödele teede projekteerimisel“, mõõtkavas 1:500

Kasutatud mõõdistusvahendid ja tarkvara

Spectra Precision Focus 30 – 3`` Robot	Täpsus	
	Standard	2 mm + 2 ppm
	Continuous	5 mm + 1.5 ppm
GPS/GNSS Spectra Precision SP80	Horizontal:	8 mm + 1 ppm
	Vertical:	15mm + 1 ppm

Väliarvuti RANGER

Joonestamiseks kasutati litsentseeritud tarkvara *MicroStation Power Draft (2205386004)*

Rajatud mõõdistamisvõrk

Möödistus teostati Trimble VRS Now võrgus, millelt määrati ka lähtepunktid tahhümeetriliseks mõõdistuseks. Tasapinnalised ristkoordinaadid on L-EST97 süsteemis ning kõrgused EH2000 (Amsterdami) kõrgussüsteemis.

Möödistustööde kirjeldus

Vastavalt määratud uuringualale mõõdistati ca 0.2 ha maa-ala. Möödistamisel juhinduti MKM-i 14. aprilli 2016. a määrusest nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded“ ning Maanteeameti peadirektori 13. mai 2008. a käskkirjaga nr 102 kinnitatud „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöödele teede projekteerimisel“, mõõtkavas 1:500.

Plaani koostamiseks mõõdistati kogu geodeetilise alusplaani koostamise alal paiknev maapealne situatsioon kasutades kombineeritud lahendust GNSS + elektrontahhümeeter.

Maa-alused tehnovõrgud kanti peale eelnevate mõõdistuste alusel ja omaniku juhendamisel.

Katastripiirid plaanil

Digitaalsed katastripiirid saadud Maa-ametist seisuga 07.04.2025. a.

Üleantavad materialid

Käesolev töö on vormistatud digitaalselt ja edastatud Tellijale e-kirjaga.

Koostas: /allkirjastatud digitaalselt/ Kristjan Kutsar

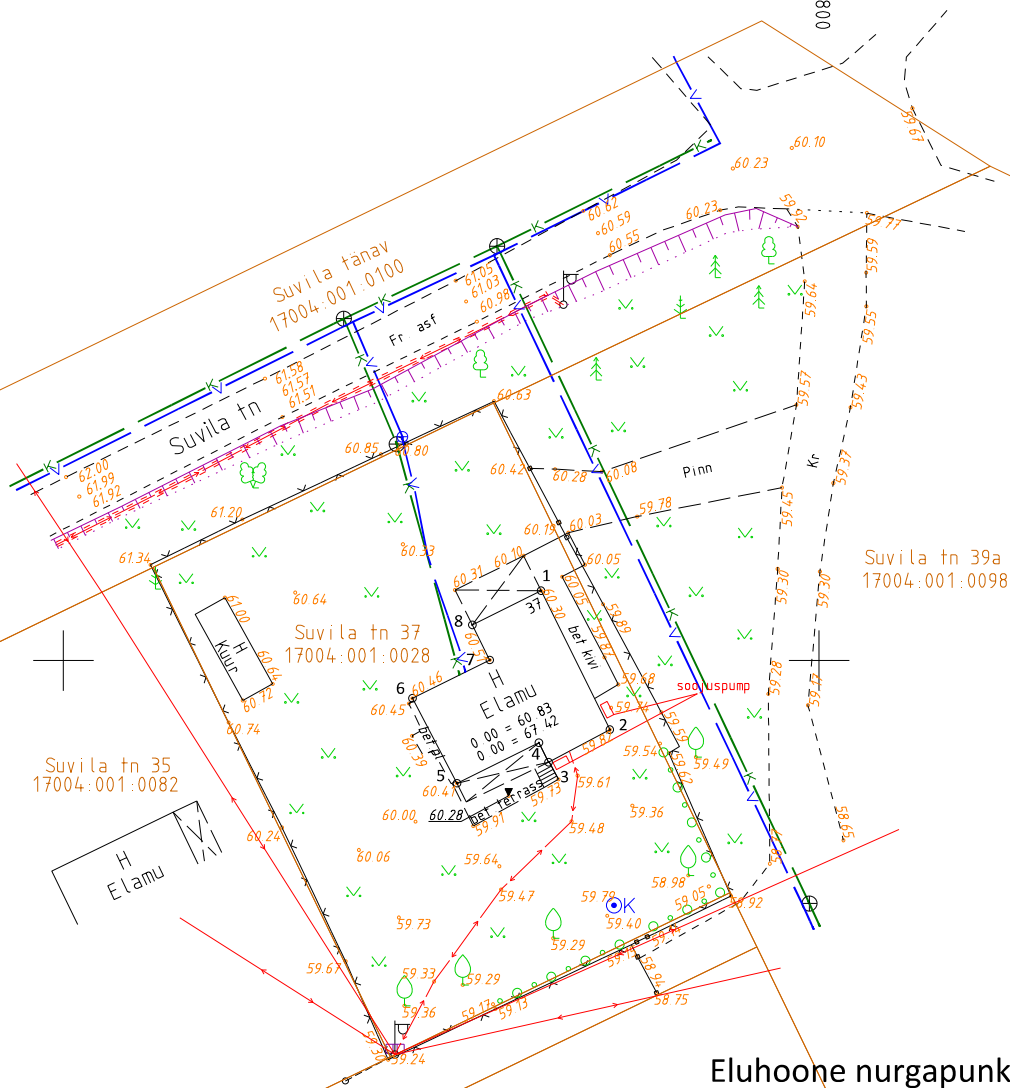
07.04.2025.a.



X=6458450



Y=6458450

Suvila tn 35
17004:001:0082Suvila tn 37
17004:001:0028Suvila tn 39a
17004:001:0098Suvila tn 39
17004:001:0032Vikerkaare tn 3
17004:001:0068Vikerkaare tn 1
17004:001:0033

Eluhoone nurgapunktide koordinaadid

Jrk	X	Y
1	6458404.62	643781.60
2	6458395.43	643786.16
3	6458393.28	643782.10
4	6458394.57	643781.46
5	6458391.89	643776.05
6	6458397.50	643773.10
7	6458400.04	643778.21
8	6458402.36	643777.06

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis
Kõrgused EH2000 (Amsterdami) süsteemis
Katastriüksuse piirid seisuga 07.04.2025 on saadud Riigi Maa-ametist
Digitaaljoonise kihil "PIIR" esitatud piirihoone asukohad on informatiivsed

MÄGER
POEGADEGA OÜSaekoja 36A Tartu 50107
Tel:+372 53 49 30 59
magerpoegade@gmail.com
MTR EEG000360

Töö nimetus:

Suvila tn 37 topo-geodeetiline alusplaan

Objekti aadress:

Elva vald Elva linn

Tartumaa

Juhataja

Kristjan Kutsar

Tellija:

Marko Käsi

Allkiri:

/digi/

Kuupäev:

07.04.25

Joonise nimetus:

Ehitusjärgne topo-geodeetiline alusplaan

Geodeet

Kristjan Kutsar

Allkiri:

/digi/

Kuupäev:

07.04.25

Töö nr:

MP1396/25G

Möötkava:

1:500

Joonise nr:

1/1