



Mäger Poegadega OÜ  
Saekoja 36a 50107 Tartu  
magerpoegadega@gmail.com  
Tel. +372 53493059  
Reg. nr 12827561  
EEG000360

Töö nr. MP-1089/23G

**TARTU MAAKOND  
ELVA VALD  
ELVA LINN  
KESK TN 6 KATASTRIÜKSUSE  
TOPO-GEODEETILINE  
MÕÖDISTAMINE  
  
MAA-ALA PLAAN**

Tellija: THOREN OÜ

Juhataja: Kristjan Kutsar

Geodeet: Vello Oras

TARTU 2023

## Sisukord

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Asukoha skeem .....                   | 3 |
| Geodeetilise uurimustöö aruanne ..... | 4 |
| Maa-ala plaan .....                   | 5 |

## Asukoha skeem

Tartu maakond, Elva vald, Elva linn



Joonis 1. Objekti asukoha skeem (punasega on tähistatud mõõdistusega hõlmatud ala) [X-GIS. Maa-amet]

## Geodeetilise uuringu aruanne

**Objekti asukoht:** Tartu maakond, Elva vald, Elva linn  
**Objekti nimetus:** Kesk tn 6 katastriüksuse topo-geodeetiline mõõdistamine  
**Tellij:** THOREN OÜ

**Tööde täitjad:** Mäger Poegadega OÜ reg.kood 12827561, MTR EEG000360  
[magerpoegadega@gmail.com](mailto:magerpoegadega@gmail.com), tel. 53493059

Geodeet: Vello Oras  
Vastutav isik: Kristjan Kutsar (Kutsetunnistus nr 194145, Eesti Geodeetide Ühing, Geodeet tase 6, kehtiv 15.05.2023.a.)

**Tööde teostamise aeg:** välitööd 21. august 2023. a

### Kvaliteedi tagamine

Kogu tööprotsessi käigus juhinduti alljärgnevatest normdokumentidest:

Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded, Majandus- ja taristuministri 14. aprilli 2016 a. määrus nr 34

Maanteeameti peadirektori 13. mai 2008. a käskkirjaga nr 102 kinnitatud „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöödele teede projekteerimisel“, mõõtkavas 1:500

### Kasutatud mõõdistusvahendid ja tarkvara

|                                        |             |                |
|----------------------------------------|-------------|----------------|
| Spectra Precision Focus 30 – 3`` Robot | Täpsus      |                |
|                                        | Standard    | 2 mm + 2 ppm   |
|                                        | Continuous  | 5 mm + 1.5 ppm |
| GPS/GNSS Spectra Precision SP80        | Horizontal: | 8 mm + 1 ppm   |
|                                        | Vertical:   | 15mm + 1 ppm   |

Väliarvuti RANGER

Joonestamiseks kasutati litsentseeritud tarkvara *MicroStation Power Draft (2205386004)*

### Rajatud mõõdistamisvõrk

Mõõdistus teostati Trimble VRS Now võrgus, millelt määrati ka lähtepunktid tahhümeetriliseks mõõdistuseks. Tasapinnalised ristkoordinaadid on L-EST97 süsteemis ning kõrgused EH2000 (Amsterdami) kõrgussüsteemis.

### Mõõdistustööde kirjeldus

Vastavalt määratud uuringualale mõõdistati 0,25 ha maa-ala. Mõõdistamisel juhinduti MKM-i 14. aprilli 2016. a määrusest nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded“ ning Maanteeameti peadirektori 13. mai 2008. a käskkirjaga nr 102 kinnitatud „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöödele teede projekteerimisel“, mõõtkavas 1:500.

Plaani koostamiseks mõõdistati kogu maapealne situatsioon kasutades kombineeritud lahendust GNSS + elektrontahhümeeter.

Maa-aluste kommunikatsioonide asukohad saadi teostusjoonistelt.

**Katastripiirid plaanil**

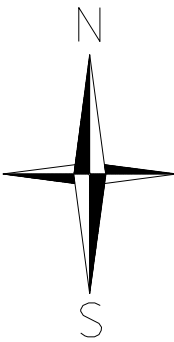
Digitaalsed katastripiirid on saadud Maa-ametist seisuga 21.08.2023. a  
Kihil „PIIR” esitatud piirijoonte asukohad on informatiivsed.

**Üleantavad materialid**

Käesolev töö on vormistatud digitaalselt ja edastatud tellijale e-kirjaga

Koostas:.....Vello Oras

23.08.2023. a



6 456 050  
641 500

Tartu mnt 3  
17007:001:0049

Kesk tn 10  
17007:001:0053

Kesk tn 6  
17007:001:0040

Kesk tn 8  
17007:001:0029

Kesk tn 4  
17007:001:0041

Kesk tänav  
17007:001:0062

Kesk tn 7  
17007:003:0008

Kesk tn 5  
17007:003:0018

Kesk tn 3  
17007:003:0007

6 456 950  
000 179

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis  
Kõrgused EH2000 (Amsterdami) süsteemis  
Katastriüksuse piirid seisuga 21.09.2023 on saadud Riigi Maa-ametist  
Kihil "PIIR" esitatud piirijoonte asukohad on informatiivsed

|                                                                                                                         |  |                                                                                            |  |                                                                                |                            |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------|
|  <div>MÄGER<br/>POEGADEGA OÜ</div> |  | Saekoja 36A Tartu 50107<br>Tel:+372 5349-3059<br>magerpoegadega@gmail.com<br>MTR EEG000360 |  | Töö nimetus:<br><br>Kesk tn 6 katastriüksuse<br>topo-geodeetiline mõõdistamine |                            |                        |
| Objekti aadress:<br>Tartu maakond, Elva vald,<br>Elva linn                                                              |  | Tellija:<br><br>THOREN OÜ                                                                  |  | Joonise nimetus:<br><br>Maa-ala plaan                                          |                            |                        |
| Juhataja<br><br>Kristjan Kutsar                                                                                         |  | Allkiri:<br>/ digi /<br>Kuupäev:<br>23.09.2023                                             |  |                                                                                |                            |                        |
| Geodeet<br><br>Vello Oras                                                                                               |  | Allkiri:<br>/ digi /<br>Kuupäev:<br>23.09.2023                                             |  | Mõõtkava:<br><br>1:500                                                         | Töö nr:<br><br>MP-1089/23G | Joonise nr:<br><br>1/1 |