



Mäger Poegadega OÜ  
Saekoja 36a 50107 Tartu  
magerpoegadega@gmail.com  
Tel. +372 53493059  
Reg. nr 12827561  
EEG000360

Töö nr. MP-500/20G

**TARTU MAAKOND  
ELVA VALD  
ELVA LINN**

**KUUSE TN 10 KATASTRIÜKSUSE  
EHITUSJÄRGNE TOPO-  
GEODEETILINE MÕÕDISTAMINE**

**MAA-ALA PLAAN**

Tellija: Kohalik Kinnisvara OÜ

Juhataja: Kristjan Kutsar

Geodeet: Vello Oras

TARTU 2020

## Sisukord

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Asukoha skeem .....                   | 3 |
| Geodeetilise uurimustöö aruanne ..... | 4 |
| Maa-ala plaan .....                   | 5 |

## Asukoha skeem

Tartu maakond, Elva vald, Elva linn



Joonis 1. Objekti asukoha skeem (punasega on tähistatud mõõdistusega hõlmatud ala) [X-GIS. Maa-amet]

## Geodeetilise uurimustöö aruanne

**Objekti asukoht:** Tartu maakond, Elva vald, Elva linn  
**Objekti nimetus:** Kuuse tn 15 katastriüksuse ehitusjärgne topo-geodeetiline mõõdistamine

**Tellija:** Kohalik Kinnisvara OÜ

**Tööde täitjad:** Mäger Poegadega OÜ reg.kood 12827561, MTR EEG000360  
[magerpoegadega@gmail.com](mailto:magerpoegadega@gmail.com), tel. 53493059

Geodeet: Vello Oras  
Vastutav isik: Kristjan Kutsar (Geodeet IV, EQF 6, kehtiv 15.05.2023.a.)

**Tööde teostamise aeg:** välitööd 04. juuni 2020.a.

### Kvaliteedi tagamine

Kogu tööprotsessi käigus juhinduti alljärgnevatest normdokumentidest:

Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded, Majandus- ja taristuministri 14. aprilli 2016 a. määrus nr 34

Maanteeameti peadirektori 13. mai 2008. a käskkirjaga nr 102 kinnitatud „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöödele teede projekteerimisel“, mõõtkavas 1:500

### Kasutatud mõõdistusvahendid ja tarkvara

|                                        |             |                |
|----------------------------------------|-------------|----------------|
| Spectra Precision Focus 30 – 3`` Robot | Täpsus      |                |
|                                        | Standard    | 2 mm + 2 ppm   |
|                                        | Continuous  | 5 mm + 1.5 ppm |
| GPS/GNSS Spectra Precision SP80        | Horizontal: | 8 mm + 1 ppm   |
|                                        | Vertical:   | 15mm + 1 ppm   |

Väliarvuti RANGER

Joonestamiseks kasutati litsentseeritud tarkvara *MicroStation Power Draft (2205386004)*

### Rajatud mõõdistamisvõrk

Mõõdistus teostati Trimble VRS Now võrgus, millelt määrati ka lähtepunktid tahhümeetriliseks mõõdistuseks. Tasapinnalised ristkoordinaadid on L-EST97 süsteemis ning kõrgused EH2000 (Amsterdami) kõrgussüsteemis.

### Mõõdistustööde kirjeldus

Vastavalt määratud uuringualale mõõdistati 0,07 ha maa-ala. Mõõdistamisel juhinduti MKM-i 14. aprilli 2016. a määrusest nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded“ ning Maanteeameti peadirektori 13. mai 2008. a käskkirjaga nr 102 kinnitatud „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöödele teede projekteerimisel“, mõõtkavas 1:500.

Plaani koostamiseks mõõdistati kogu geodeetilise alusplaani koostamise alal paiknev maapealne situatsioon kasutades kombineeritud lahendust GNSS + elektrontahhümeeter.

Maa-alused tehnovõrgud mõõdistati või kanti plaanile varasemate mõõdistuste alusel

**Katastripiirid plaanil**

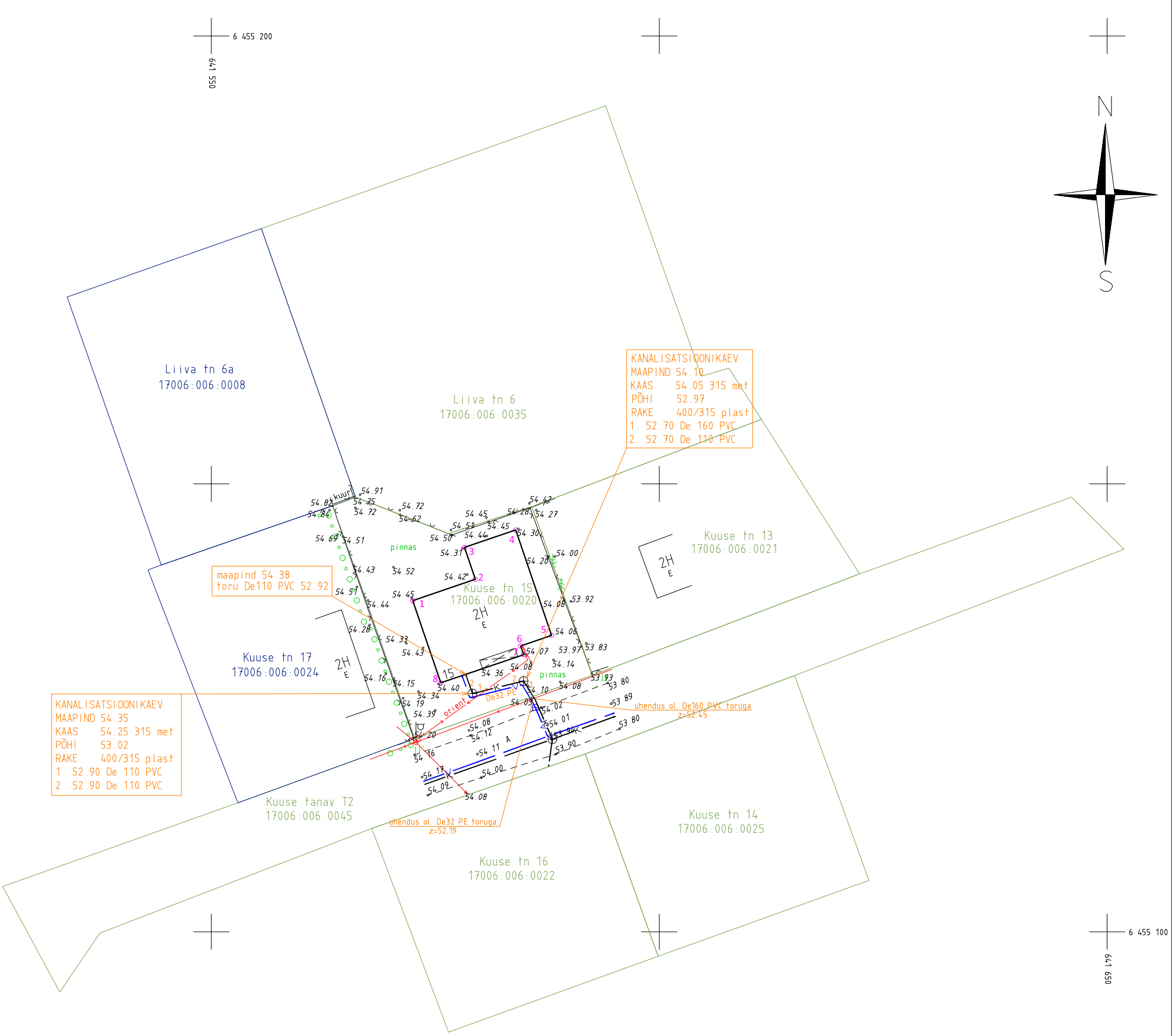
Digitaalsed katastripiirid on saadud Maa-ametist seisuga 04.06.2020. a.

**Üleantavad materialid**

Käesolev töö on vormistatud digitaalselt ja edastatud tellijale e-kirjaga

Koostas:.....Vello Oras

15.06.2020.a.



Eluhoone nurgapunktide koordinaadid

- 1 6455136.97 641572.49
- 2 6455139.35 641579.48
- 3 6455142.90 641578.26
- 4 6455144.85 641583.98
- 5 6455133.09 641587.99
- 6 6455131.91 641584.54
- 7 6455130.94 641584.87
- 8 6455127.79 641575.62

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis  
Kõrgused EH2000 (Amsterdami) süsteemis  
Katastriüksuse piirid seisuga 04.06.2020 on saadud Riigi maa-ametist

|                                                                                                                         |          |                                                                                              |                                                                                               |                                              |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|
|  <div>MÄGER<br/>POEGADEGA OÜ</div> |          | Saekoja 36A Tartu 50107<br>Tel: +372 53 49 3059<br>magerpoegadega@gmail.com<br>MTR EEG000360 | Töö nimetus:<br><br>Kuuse tn 15 katastriüksuse ehitusjärgne<br>topo-geodeetiline mõõdistamine |                                              |                           |
| Objekti aadress:<br>Tartu maakond Elva vald<br>Elva linn                                                                |          | Tellija:<br><b>Kohalik Kinnisvara OÜ</b>                                                     |                                                                                               | Joonise nimetus:<br><br><b>Maa-ala plaan</b> |                           |
| Juhataja<br><b>Kristjan Kutsar</b>                                                                                      | Allkiri: | Kuupäev:<br><b>15.06.2020</b>                                                                |                                                                                               |                                              |                           |
| Geodeet<br><b>Vello Oras</b>                                                                                            | Allkiri: | Kuupäev:<br><b>15.06.2020</b>                                                                | Mõõtkava:<br><b>1:500</b>                                                                     | Töö nr:<br><b>MP-500/20G</b>                 | Joonise nr:<br><b>1/1</b> |