



Geoweb OÜ
Lutsu 16-17, 51006 Tartu
geoweb@geoweb.ee
Reg nr 11652088
Tel 7 441000

Töö nr
GA22019

Tellijä:
Roman Batsko

MTR registreering EEG000177

Registreeritud 27.05.2009

Tartu maakond, Elva vald, Vehendi küla.
Kõivu katastriüksuse ehitusjärgne
topogeodeetiline mõõdistus

Juhataja:

Meelis Võsaste

Ettevõtte vastutav spetsialist

Helen Saal

Tartu, juuli 2022

Sisukord

1. Seletuskiri.....	2
2. Objekti asukoha ja mõõdistusvõrgu skeem.....	4
3. Maa-ala plaan tehnovõrkudega M 1:500	5

Seletuskiri

Töö number: **GA22019**
Töö nimetus: **Kõivu katastriüksuse ehitusjärgne topogeodeetiline mõõdistus**
Objekti asukoht: **Tartu maakond, Elva vald, Vehendi küla, Kõivu (66601:007:0020).**
Töö tellija: Roman Batsko
Töö täitja: Geoweb OÜ (EEG000177)
Välimõõdistustööd: Meelis Vösaste
Mõõdistustööde aeg: 15.07.2022
Joonestaja: Helen Saal

Töö eesmärgiks oli mõõdistada Kõivu katastriüksuse hooned ja hooneid teenindavate välisvõrkude asend ning hoonet ümbritsev situatsioon õueala ulatuses. Mõõdistatud ala on näidatud graafiliselt käesoleva aruande koosseisus oleval „Objekti asukoha ja mõõdistusvõrgu skeem“il.

Ehitiste ja ümbritseva situatsiooni mõõdistamisel, plaani ning mõõdistustööde aruande koostamisel on lähtutud Majandus- ja taristuministri määrusest nr 34, 14.04.2016 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded“.

Mõõdistuse sidumiseks riikliku ristkoordinaatsüsteemiga L-EST97 ja kõrgussüsteemiga EH2000 paigaldati objektile kolm baaspunkti GPS1, GPS2 ja GPS3 (vt Objekti asukoha ja mõõdistusvõrgu skeem). Baaspunktile määrati koordinaadid RTK GPS meetodil kasutades baasjaamana GPS võrgutugijaamade teenust Trimble VRS Now. Mõlemat baaspunkti mõõdistati viis korda, iga korra järel instrumenti uuesti initsialiseerides. Punktidele arvutati seejärel keskmised koordinaadid.

Situatsioon mõõdistati tahhümeetriselt baaspunktidelt GPS1, GPS2 ja GPS3. Tahhümeetri orienteerimisel tehti tagasivaade täisvõtte meetodil kolme võttega. Tahhümeetrilise mõõdistuse plaanilised ja kõrguslikud vead jäid piiresse, mis on lubatud topograafilisel mõõdistamisel mõõtkavas 1:500. Mõõdistusandmeid säilitatakse Geoweb OÜ digitaalsete mõõdistusandmete arhiivis.

Mõõdistamisel kasutati RTK GPS seadet Trimble R12i ja elektrontahhümeetrit Trimble S5 Robotic. Tahhümeetriaandmete töötlustarkvarana kasutati programmi GEO 2004, plaani joonestamisel programmi Bentley OpenCities Map.

Plaanile on kantud maapealne ja maa-alune situatsioon, mis vastab mõõdistustööde ajale. Maapealsetest ja maa-alustest tehnovõrkudest mõõdistati osad, mida oli võimalik otseselt mõõdistada. Tehnovõrkude osad, mida ei saanud otse mõõdistada kanti plaanile kundiomaniku Roman Batsko kättenäitamise põhjal (15.07.2022).

Tehnovõrkudest jäid mõõdistatud maa-alale:

- **Elektritoite madal- ja keskpinge õhuliinid** kanti plaanile mõõdistatud mastide põhjal.
- **Elektritoite madalpinge (0,4kV) ja välisvalgustusvõrgu maakaablid** alates liitumiskilbist Elektrilevi õhuliini mastil kanti plaanile krundiomaniku kättenäitamise põhjal.
- **Vee-, reovee- ja sadeveekanalisatsioonitorustik** kanti plaanile oma mõõdistusandmete ja krundiomaniku kättenäitamise põhjal.
- **Maaküttetorustikuga** ala kontuur ja küttetorustikud kanti plaanile krundivaldaja kättenäitamise põhjal.

Katastripiirid on joonisele kantud Maa-ameti geoportaalist 18.07.2022 saadud katastrikaardi väljavõtte põhjal.

Töö antakse tellijale üle digitaalselt allkirjastatud aruandena *.pdf formaadis ja maa-ala plaan Microstation V8 (*.dgn), AutoCAD 2004 (*.dwg) ning *.pdf failiformaatides e-posti teel.

Kohalikule omavalitsusele esitatakse töö digitaalselt allkirjastatuna.

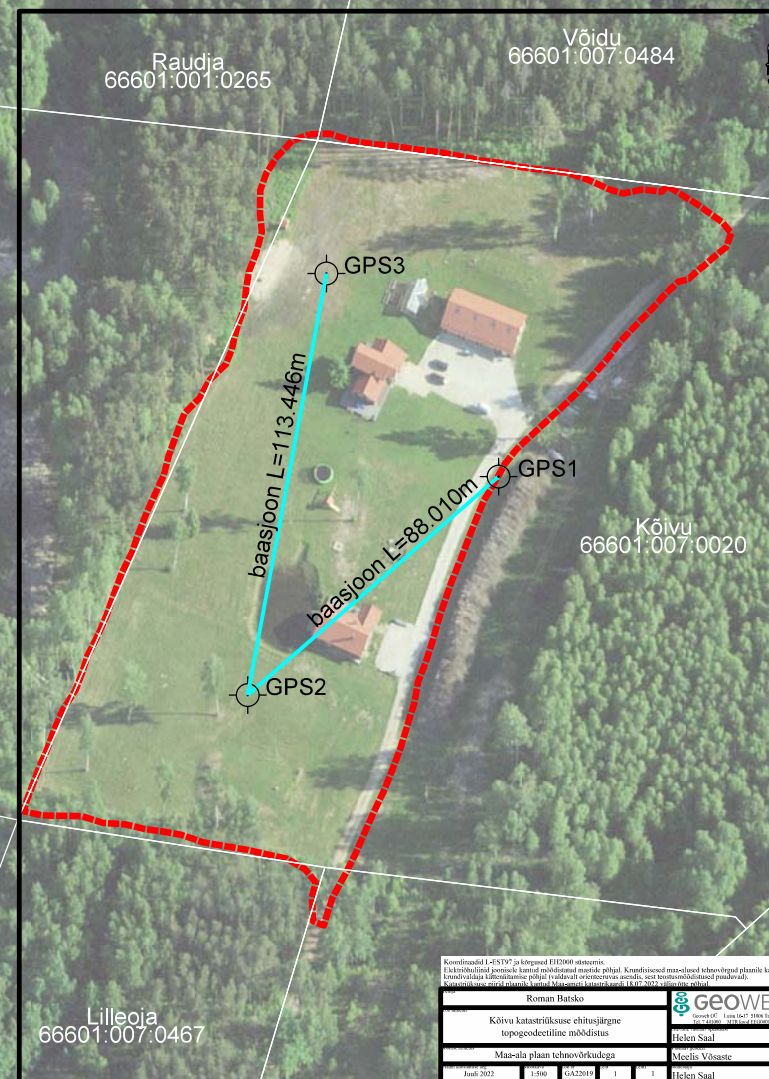
Helen Saal
18.07.2022

Tartu maakond, Elva vald, Vehendi küla, Kõivu

M 1:2000
(A3 landscape)

Võrtsjärv

Poldri tee



Roman Batsko		Geoweb	
Kõivu katastriüksuse ehitusjärgne topogeodeetiline mõõdistus		Helen Saal	
Maa-ala plaan tehnovõrkudega		Meelis Võsaste	
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1

Ortofotod Maa-amet 07.06.2021
Katastripiirid Maa-amet 18.07.2022

--- Mõõdistusega kaetud maa-ala — Katastriüksuste piirid
○ GPS1 Mõõdistusvõrgu punkt — Mõõdistusvõrgu baasjoon

Geoweb
Geoweb OÜ Lutsu tn 16-17 51006 Tartu
Tel. 7 441000 MTR reg nr EEG000103

GA22019 Tartumaa, Elva vald, Vehendi küla.
Kõivu katastriüksuse ehitusjärgne
topogeoteetiline mõõdistus.
Objekti asukoha ja mõõdistuskäigu skeem.

