



OÜ GPK PARTNERID

MTR reg. nr. EEG000030

Töö nr. V-048-19

**TARTU MAAKOND
ELVA VALD
KALME KÜLA
MESIKA TN 23A**

**VUNDAMENDI
TEOSTUSMÕÕDISTUS**

Koostas: / Jevgeni Samoilov /

Vastutab: / Heli Maidla /

TARTU 2019

OÜ GPK PARTNERID

Reg.nr: 10000550

KMKR nr:

EE100423671

Kastani 90 Tartu 50410

Tel.: +372 7 402 550

e-post: gpk@gpk.ee

www.gpk.ee

Arveldus:

IBAN: EE112200221029373490

Swedbank

SISUKORD

Geodeetilise mõõdistustöö seletuskiri	3
Asendiplaan	4
Vundamendi plaan	5
Joonis: Hoone telgede mahamärkimisakt (M 1:200)	6
Joonis: Vundamendi teostusjoonis (M 1:200)	7

GEODEETILISE MÕÕDISTUSTÖÖ SELETUSKIRI

Mõõdistatav objekt: **Tartu maakond, Elva vald, Kalme küla, Mesika tn 23A
vundamendi teostusmõõdistus**

Välitöö teostaja: Jevgeni Samoilov

Mõõdistamise aeg: 11. juuni 2019

Koostas: Jevgeni Samoilov

Koostamise aeg: 03. juuli 2019

Plaani mõõtkava: 1:200

Koordinaatide süsteem: L-Est 97 süsteem

Kõrguste süsteem: Euroopa EH2000 süsteem

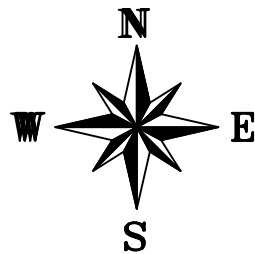
Mõõdistusmeetod: GPS ja tahhümmeetriline mõõdistus

Kasutatud mõõteinstrumendid:

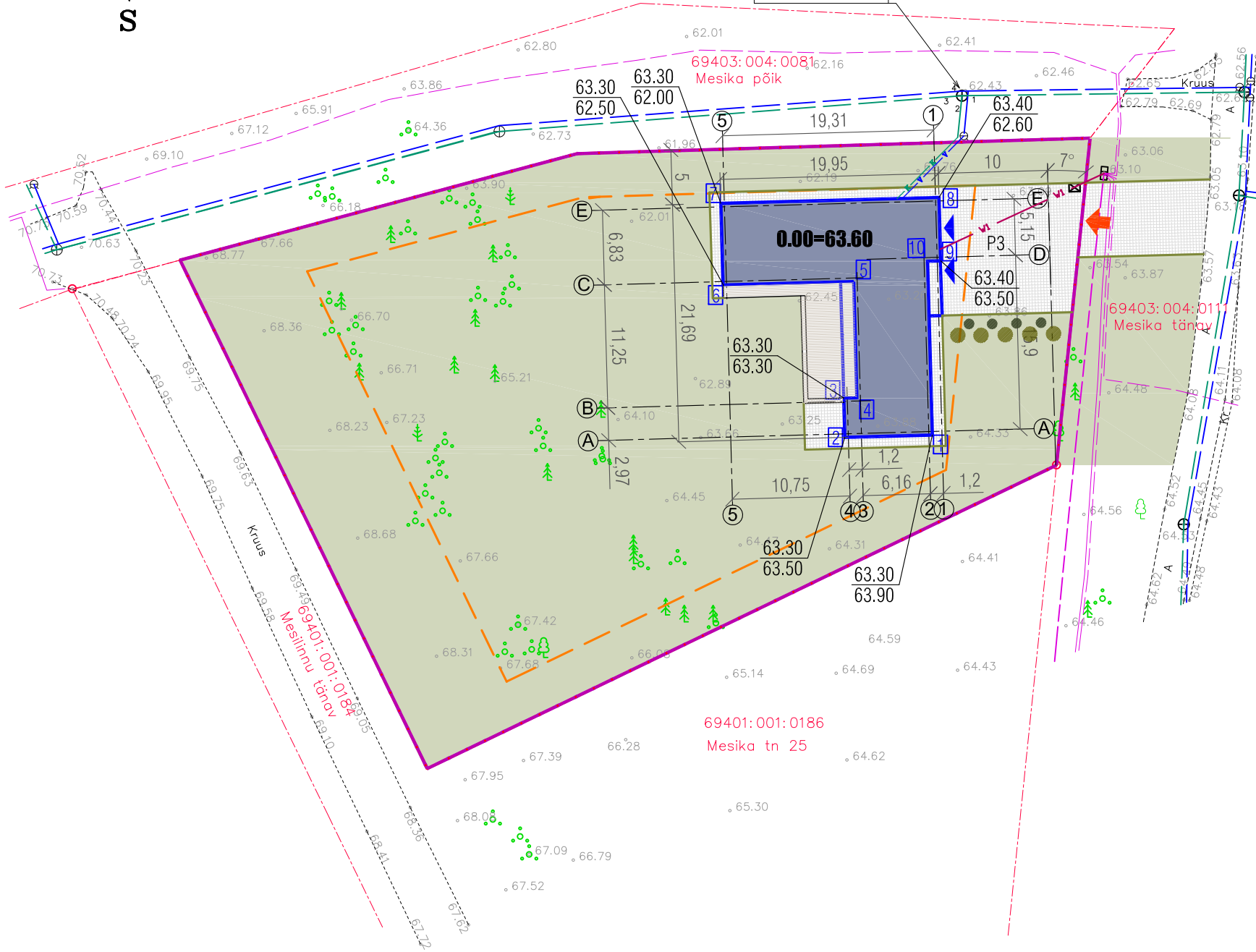
Geodeetilisel mõõdistusel on kasutatud elektrontahhümeeitrit Trimble S7 2" DR Plus (joone mõõtmise täpsus $\pm 2\text{mm} + 2\text{ppm}$ ja nurga mõõtmise täpsus $0.5 \text{ mgon} = 2''$) ja kahesageduslikku reaallaja Trimble R8 GPS-seadet (horisontaalne $1\text{cm} + 1\text{ppm}$ ja vertikaalne $1\text{cm} + 1\text{ppm}$ mõõtmistäpsus reaallajas). Mõõdistus on teostatud ajutistelt baaspunktidelt, millele on määratud koordinaadid GPS-seadmega Trimble R8. GPS mõõdistusel on kasutatud VRS Now Eesti GPS püsijaamade võrku. Mõõdistuse plaanilised ja kõrguslikud vead jäid lubatud piiresse, mis on lubatud Majandus- ja taristuministri 22. aprill 2016.a määruses „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded “. Digitaalne plaan on koostatud joonestusprogrammiga Bentley PowerDraft V8.

Vundamendi nurgapunktide koordinaadid:

1	6454299.109	641278.670
2	6454293.651	641278.816
3	6454293.616	641277.618
4	6454277.736	641278.041
5	6454277.521	641270.378
6	6454280.789	641270.287
7	6454280.829	641271.489
8	6454291.765	641271.185
9	6454291.436	641259.249
10	6454298.569	641259.054



K-1, 400/315 Pl
Maapind 62.43
Kaas 62.42 met
Põhi 60.78
1) 60.63 De160 PVC
2) 60.63 De160 PVC
3) 60.63 De160 PVC
4) 60.63 De160 Pime



TINGMÄRGID:

- krundi piirid
- lubatud hoonestusala
- projekteeritud eramu
- projekteeritud varjualused
- puiterrass
- betoonkivi
- muru
- juurdepääs krundile
- peasissepääs hoonesse
- soovituslik madalhaljastus
- uputatud kõnnitee äärekivi
- piirdeaed, h=1,4m.
- prügikonteiner
- P3
- parkimiskohtade arv
- projekteeritud maapinna kõrgusmärk
- olemasolev maapinna kõrgusmärk
- proj. kanalisatsioonitrassid
- proj. veetrassid
- proj. madalpingekaabel

TEHNILISED ANDMED:

katastriüksuse tunnus -	69401:001:0185	hoone suletud netopind -	201,4 m2
krundi pindala -	3079 m2	hoone köetav pind -	201,4 m2
ehitisealune pind -	250,0 m2	hoone üldkasutatav pind -	19,0 m2
krundi täisehitusprotsent -	8,1%	hoone maht -	1143,0 m3
parkimiskohtade arv -	2	hoone pikkus -	21,69 m
tulepüvisuklass -	TP3	hoone laius -	19,95 m
hoone kavandatav kasutusiga -	50 aastat	hoone kõrgus -	6,7 m

KOOSKÕLASTATUD:

Eesti Energia ELEKTROLEVI OÜ	04.07.2018	Nr. 7654411215
Emajõe Veevõrk AS	13.07.2018	Nr. 18-00027

HOONE MAHAMÄRKIMISKOORDINAADID

PUNKTID	X	Y
TELG 2 - A RISTUMISPUNKT	6454277.844	641276.889
TELG 4 - A RISTUMISPUNKT	6454277.643	641269.530
TELG 4 - B RISTUMISPUNKT	6454280.612	641269.449
TELG 3 - B RISTUMISPUNKT	6454280.645	641270.649
TELG 3 - C RISTUMISPUNKT	6454291.890	641270.341
TELG 5 - C RISTUMISPUNKT	6454291.563	641258.395
TELG 5 - E RISTUMISPUNKT	6454298.391	641258.209
TELG 1 - E RISTUMISPUNKT	6454298.918	641277.513
TELG 1 - D RISTUMISPUNKT	6454293.770	641277.654
TELG 2 - D RISTUMISPUNKT	6454293.738	641276.455

HOONE NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID

PUNKTID	X	Y
1.	6454277.535	641277.221
2.	6452277.314	641269.219
3.	6454280.913	641269.120
4.	6454280.945	641270.315
5.	6454291.556	641270.025
6.	6454291.235	641258.084
7.	6454298.702	641257.880
8.	6454299.247	641277.822
9.	6454293.449	641277.981
10.	6454293.416	641276.781

- Alusmaterjalina on kasutatud OÜ GPK Partnerid poolt 28.06.2018 koostatud geodeetilist alusplaani, töö numbriga G-198-18.
- I korruse põranda absoluutne nullkõrgus kontrollida ja korrigeerida kohapeal vastavalt olemasolevale maapinnale selliselt, et maapinnale oleks võimalik anda kalle vihmavee juhtimiseks hoonest eemale.
- Koordinaadid L-EST97 süsteemis.
- Kõrgused EH2000 süsteemis.
- Rajatavate territooriumi katendite ja oleasolevate pinnakatendite üleminekukohad teha sujuvad.
- Rajatavate katendite ja olemasolevate kaevude üleminekukohad teha sujuvad.
- Teepeenrale paigaldatav äärekivi peab olema sõidutee kattega sammas tasapinnas.

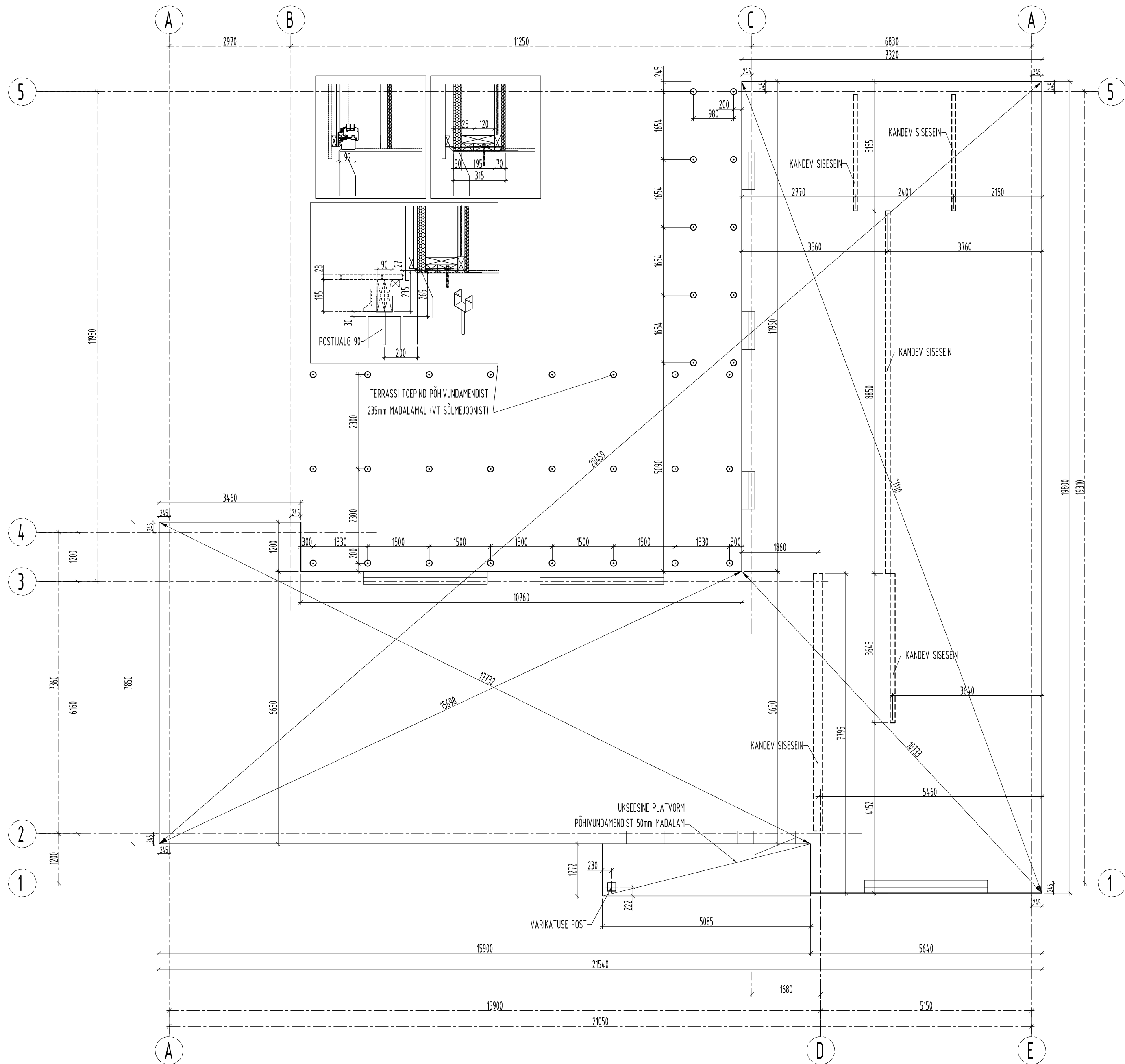


O+ OÜ
reg. kood.: 12518386
reg.nr.: EEP002821
tel.: (+372) 5227668
e-mail: info@opluss.ee

arhitekt MARINA ORLOVSKI

objekt	ÜKSIKELAMU
	Mesika 23a, Kalme küla, Elva vald, Tartumaa
tellija	TIIT ORLOVSKI
joonis	ASENDIPLAAN

töö nr.	20-2018
staadium	EELPROJEKT
kuupäev	20.10.2018
möötkava	1:500
faili nimi	202018_EP_AS-4-01_asend
joonise nr.	AS-4-01

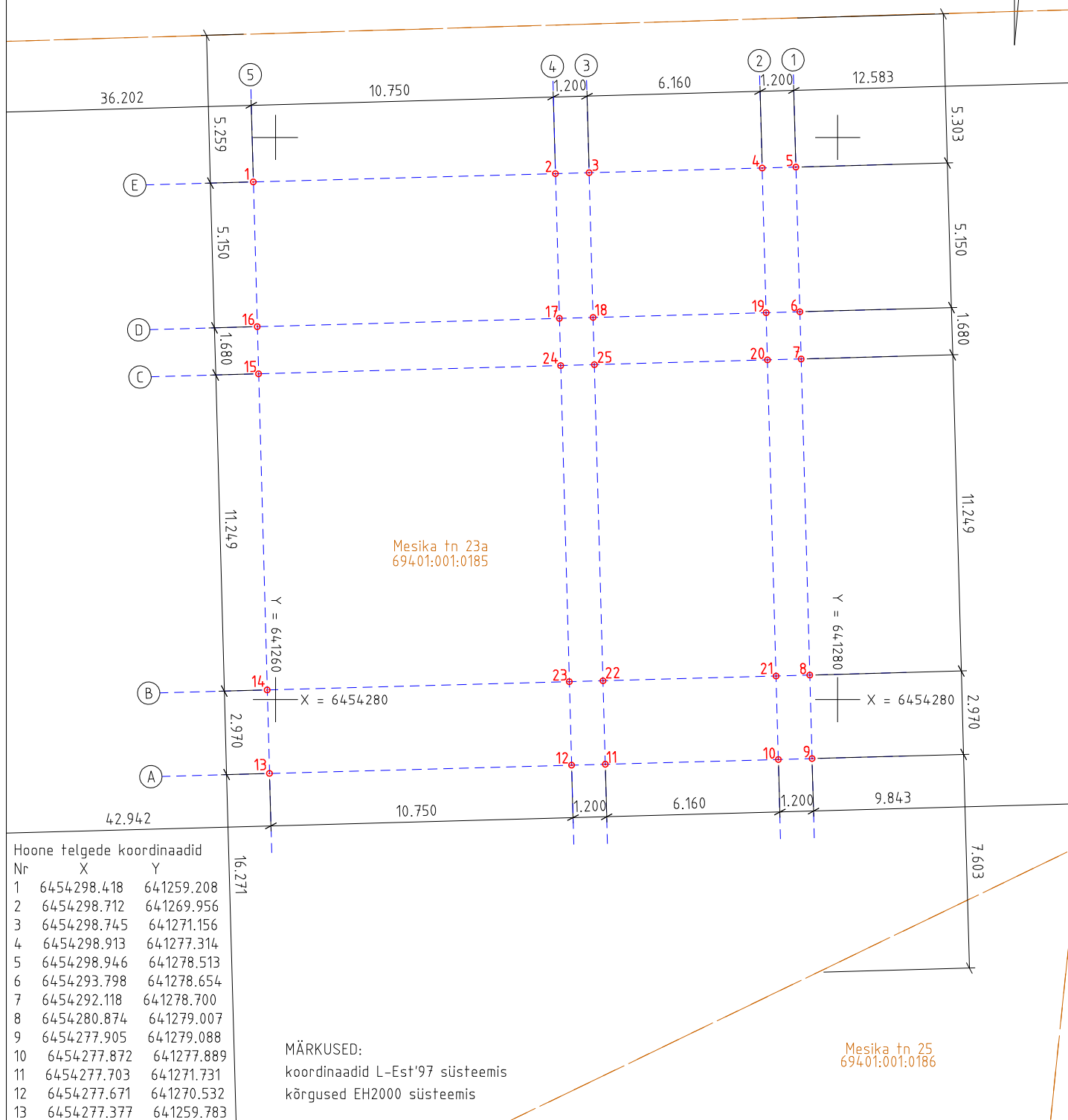


Puumajatehase OÜ +372 730 7844 info@puumaja.ee Tartu	MESIKA 23A		-	-	-
	VUNDAMENT PLAAN	Taht	PUUMAJATEHAS	-	2019-04-25
		Projektant	G. KANGUR	-	1:75 A2

Leppemärgid:

- 5 märgitud hoone telgede ristumispunkt
- katastripiir
- - - teljed

Mesika põik
69403:004:0081



Hoone telgede koordinaadid

Nr	X	Y
1	6454298.418	641259.208
2	6454298.712	641269.956
3	6454298.745	641271.156
4	6454298.913	641277.314
5	6454298.946	641278.513
6	6454293.798	641278.654
7	6454292.118	641278.700
8	6454280.874	641279.007
9	6454277.905	641279.088
10	6454277.872	641277.889
11	6454277.703	641271.731
12	6454277.671	641270.532
13	6454277.377	641259.783
14	6454280.346	641259.702
15	6454291.591	641259.395
16	6454293.270	641259.349
17	6454293.564	641270.097
18	6454293.597	641271.297
19	6454293.765	641277.454
20	6454292.086	641277.500
21	6454280.841	641277.808
22	6454280.672	641271.650
23	6454280.640	641270.450
24	6454291.884	641270.143
25	6454291.917	641271.343

MÄRKUSED:
koordinaadid L-Est'97 süsteemis
kõrgused EH2000 süsteemis

 OÜ GPk Partnerid Litsents nr. 605 MA-k v.a. 13.09.2017 MTR reg. nr. EEG000030 Kastani 90 50410 Tartu www.gpk.ee gpk@gpk.ee 56 659 906			Objekt: TARTU MAAKOND ELVA VALD KALME KÜLA MESIKA TN 23A			
Möödistas:	Allkiri:	Kuupäev:	Joonise nimi:			
Jorma Uusmaa		02. mai 2019	HOONE TELGEDE MAHAMÄRKIMISAKT			
Koostas:	Allkiri:	Kuupäev:	Töö nr:	Mõõtkava:	Lehti:	Lehekülg:
Jevgeni Samoilov		03. juuli 2019	V-048-19	M 1 : 200	1	1
			6			

Leppemärgid:



mõõdistatud vundamendi nurgapunkt

nihked projekteeritud vundamendi suunas (mm)

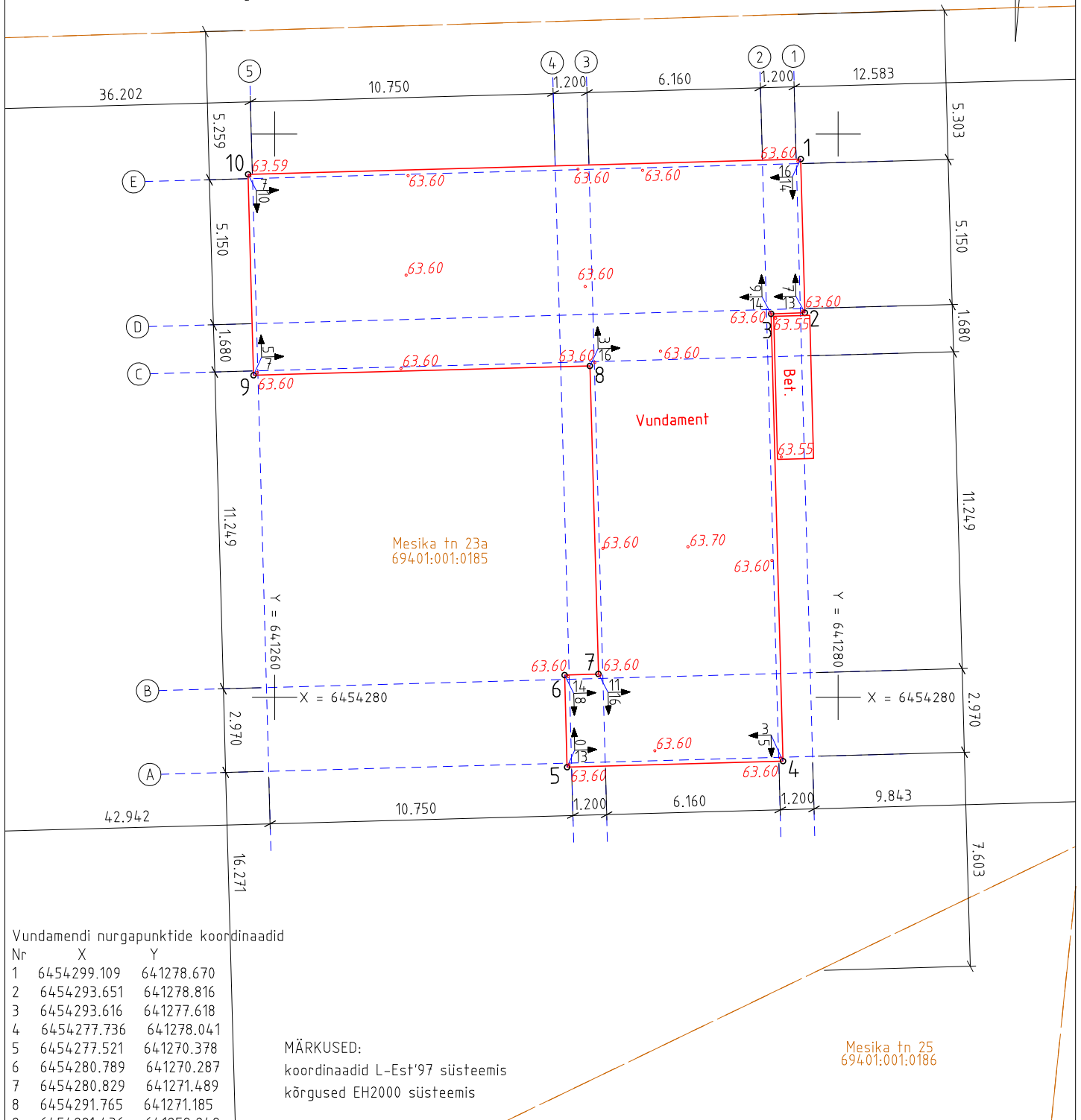
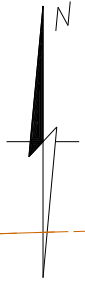
mõõdetud vundament

katastripiir

teljed

63.60 vundamendi vöö kõrgus

Mesika põik
69403:004:0081



Vundamendi nurgapunktide koordinaadid

Nr	X	Y
1	6454299.109	641278.670
2	6454293.651	641278.816
3	6454293.616	641277.618
4	6454277.736	641278.041
5	6454277.521	641270.378
6	6454280.789	641270.287
7	6454280.829	641271.489
8	6454291.765	641271.185
9	6454291.436	641259.249
10	6454298.569	641259.054

MÄRKUSED:
koordinaadid L-Est'97 süsteemis
kõrgused EH2000 süsteemis

Mesika tn 25
69401:001:0186

 OÜ GPK Partnerid Litsents nr. 605 MA-k v.a. 13.09.2017 MTR reg. nr. EEG000030 Kastani 90 50410 Tartu www.gpk.ee gpk@gpk.ee 56 659 906			Objekt: TARTU MAAKOND ELVA VALD KALME KÜLA MESIKA TN 23A			
Mõõdistas:	Allkiri:	Kuupäev:	Joonise nimi:			
Jevgeni Samoiloov		11. juuni 2019	VUNDAMENDI TEOSTUSJONNIS			
Koostas:	Allkiri:	Kuupäev:	Töö nr:	Mõõtkava:	Lehti:	Lehekülg:
Jevgeni Samoiloov		03. juuli 2019	V-048-19	M 1 : 200	1	7